

Herrn  
Mathias Huter

[REDACTED]@foi.fragdenstaat.at

GZ: [REDACTED]/11-Trz

Wien, 05.12.2018

Betreff: EZ 34, KG Gersthof, 1180 Wien, Bastiengasse 36-38,  
Auskunftsbegehren gemäß §§ 2, 3 Wiener Auskunftsspflichtgesetz.

Sehr geehrter Herr Huter!

Zu Ihrer E-Mail vom 12.10.2018 wird wie nachstehende Auskunft erteilt:

1. Wer waren die Käufer der von der Stadt Wien im Jahr 2012 verkauften Gebäude auf dem Semmelweis-Areal? Welche Verkaufspreise wurden erzielt?

Die Liegenschaft EZ 34, KG Gersthof, wurde im Wege der MA 69-Immobilienmanagement, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates vom 27.06.2012, Pr. Zl. 02074-2012/0001-GWS, samt den darauf befindlichen zwei Gebäuden (Pavillon 1 und Pavillon 2) an die AMADEUS VIENNA Campus Eigentümergesellschaft mbH (FN 215301w) zu einem Kaufpreis von EUR 8.900.000,- verkauft.

2. Beantragung der Übermittlung sämtlicher Verträge (inklusive etwaiger Anhänge) sowie von sämtlichen Gutachten, die im Vorfeld des Verkaufsprozesses erstellt wurden.

Zu Ihrem Ersuchen um Übermittlung der Gutachten, wird bekanntgegeben, dass die Erteilung von Auskünften über Inhalte eines Gutachtens zur Wertermittlung einer Liegenschaft einerseits das Recht des Gutachters auf Schutz seiner personenbezogenen Daten sowie sein wirtschaftliches Interesse an der Gemeinhaltung des Inhalts des Gutachtens und andererseits das Amtsgeheimnis entgegenstehen. Bezüglich der Kaufverträge erscheint uns eine Übermittlung, ohne Zustimmung des Vertragspartners zur Weitergabe und der von Ihnen geplanten Veröffentlichung, aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht möglich.

Mit freundlichen Grüßen  
Die Abteilungsleiterin:

Sachbearbeiterin:

[REDACTED]

[REDACTED]

Senatsrätin

Ergeht nachrichtlich an:

Büro der Geschäftsgruppe Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen,  
per Mail [post@gws.wien.gv.at](mailto:post@gws.wien.gv.at)